



## FICHA TÉCNICA DE PRODUTO

# Flex Cimento Flexível

Impermeabilizante cimentício flexível bicomponente para áreas com pressão hidrostática positiva.

### DESCRIÇÃO DO PRODUTO

O Flex Cimento Flexível é um impermeabilizante bicomponente, à base de resinas elastoméricas e cimento aditivado. Após a mistura dos componentes, forma uma membrana polimérica elástica com excelente aderência a diferentes substratos, sendo especialmente indicada para áreas sujeitas à pressão hidrostática positiva. Sua formulação flexível permite acompanhar pequenas movimentações estruturais, além de proporcionar alta resistência em superfícies sujeitas a trincas. Pode ser aplicado em áreas internas e externas e aceita assentamento direto de revestimentos cerâmicos, sem necessidade de proteção mecânica.

### CARACTERÍSTICAS / VANTAGENS

- Alta flexibilidade e aderência;
- Resistência à pressão hidrostática positiva;
- Permite assentamento direto de revestimentos;
- Fácil aplicação com rolo, pincel ou vassoura;
- Alta durabilidade e excelente rendimento;
- Pode ser usado como aditivo para argamassas;
- Produto isento de solventes inflamáveis;
- Não altera a potabilidade da água.

### UTILIZAÇÕES

Indicado para a impermeabilização de:

- Banheiros, boxes e áreas frias;
- Piscinas e espelhos d'água;
- Reservatórios e caixas d'água suspensas;
- Lajes, sacadas e terraços;
- Calhas e vigas invertidas;
- Paredes internas e externas;
- Pisos em geral;
- Drywall em áreas úmidas.

## NORMAS E CERTIFICAÇÕES

Atende às exigências das normas técnicas:

- NBR 11.905:2013 - Impermeabilizantes cimentícios com polímeros;
- NBR 9575:2010 - Impermeabilização - Seleção e projeto;
- NBR 9574:2008 - Execução da impermeabilização;
- NBR 15885:2010 - Membrana polimérica com ou sem cimento.

## DADOS DO PRODUTO

### Componente A (líquido)

|                              |                               |
|------------------------------|-------------------------------|
| pH:                          | 8 a 10                        |
| Densidade (25 °C):           | 0,95 a 1,05 g/cm <sup>3</sup> |
| Viscosidade (Copo Ford n°5): | 197 a 205 cSt                 |
| Cor:                         | Branca                        |
| Solvente:                    | Água                          |

### Componente B (pó)

|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| Densidade: | 1,3 ± 0,2 g/cm <sup>3</sup> |
| Cor:       | Cinza                       |

### Mistura A + B

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| Proporção de mistura:        | 1:1 em peso   |
| Pot Life (25 °C / 50% UR):   | 1 hora        |
| Temperatura de aplicação:    | 10 °C a 35 °C |
| Intervalo entre demãos:      | 2 a 6 horas   |
| Cura completa:               | 72 horas      |
| Estanqueidade à p. positiva: | 0,25 MPa      |
| Estanqueidade à p. negativa: | 0,10 MPa      |
| Resistência à aderência:     | 1,25 MPa      |

Ficha Técnica de Produto  
Flex Cimento Flexível  
Junho 2026, Versão 02.03

## PREPARO DA SUPERFÍCIE

- Corrigir imperfeições, ninhos e falhas de concretagem;
- Substrato deve estar limpo, firme, isento de nata de cimento, óleos ou desmoldantes;

Inclinação mínima recomendada:

- Áreas horizontais: 1%
- Calhas e áreas internas: 0,5%

- As tubulações devem estar chumbadas e com flanges; não devem ter emendas embutidas;

- Umedecer a superfície antes da aplicação da primeira demão (sem encharcar).

## MODO DE APLICAÇÃO

### Mistura

Adicionar o Componente B ao A, aos poucos, misturando por 3 minutos até obter massa homogênea e sem grumos.

### Aplicação

Aplique o Primer 33 HoldFlex sobre a superfície limpa e umedecida.

Realizar de 3 a 6 demãos cruzadas:

- 3 demãos para áreas molhadas.
- 6 demãos para áreas enterradas ou com pressão hidrostática.

Aplicar com pincel, trincha, rolo de lã alta ou vassoura de cerdas macias.

Para superfícies com fissuras, áreas com ralos ou superiores a 50 m<sup>2</sup>, aplicar tela de poliéster entre a 1ª e 2ª demão.

### Rendimento

Sem tela de reforço: 2,0 kg/m<sup>2</sup>

Com tela de reforço: 2,5 kg/m<sup>2</sup>

Construção a seco: 1 kg/m<sup>2</sup>

### Secagem

Intervalo entre demãos: 2 à 6 horas;

Cura total: 7 dias;

Teste de estanqueidade: 7 dias.



## RECOMENDAÇÕES

Executar teste de carga d'água em piscinas e reservatórios por 72 h antes da aplicação;

Em reservatórios de água potável, após cura, lavar com água e sabão neutro;

Reservatórios devem receber proteção mecânica no piso para maior durabilidade.

## CUIDADOS AMBIENTAIS

Não descartar no meio ambiente.

Descarte deve ser feito conforme legislação ambiental vigente.

Não reutilizar embalagens contaminadas.

## RESTRIÇÕES DE USO

### Não aplicar:

Sobre massas com cal ou hidrófugos;

Em áreas expostas diretamente às intempéries;

Sobre substratos sujeitos à fissuração ativa;

Em reservatórios com pH inferior a 6,0.

## INFORMAÇÕES DE SEGURANÇA

Utilizar EPIs (óculos, luvas e vestimenta adequada);

Em caso de contato com a pele, lavar com água e sabão;

Em caso de ingestão, não provocar vômito e procurar assistência médica imediata.

## EMBALAGEM E ARMAZENAMENTO

Baldes de 20 kg;

Máximo de 2 unidades empilhadas;

Armazenar em local coberto, seco e ventilado;

Temperatura máxima de estocagem: 30 °C;

### Validade:

12 meses (embalagem original e lacrada).